

## جلسة الأربعاء الموافق 11 من ديسمبر سنة 2024

برئاسة السيد القاضي / شهاب عبد الرحمن الحمادي "رئيس الدائرة"  
وعضوية السادة القضاة/ الحسن بن العربي فايدي وداود إبراهيم أبو الشوارب.

( )

### الطعن رقم 1102 لسنة 2024 تجاري

(1-3) حكم "تسبيب الحكم: القصور في التسبيب". محكمة "محكمة الموضوع: سلطتها في الأخذ بتقرير الخبير". دفاع "الدفع الجوهري: إغفال الرد عليها قصور في التسبيب".  
(1) الحكم. وجوب تضمينه ما يطمئن المطلع عليه إحاطة محكمة الموضوع بواقع الدعوى وأدلتها وتمحيص الدفاع فيها. مخالفة ذلك. قصور.

(2) الأخذ بتقرير الخبير محمولاً على أسبابه. من سلطة محكمة الموضوع. شرط ذلك. الاعتداد بتقرير الخبير رغم توجيه اعتراضات إليه تتضمن دفاعاً جوهرياً دون الرد عليه. قصور.  
(3) مثال على قصور الحكم المطعون فيه في التسبيب لإغفاله الرد على اعتراضات الطاعن على تقرير الخبرة الثاني الذي اعتمد عليه في قضائه رغم تضمن الاعتراضات دفع جوهري.

(الطعن رقم 1102 لسنة 2024 تجاري، جلسة 2024/12/11)

1- المقرر - في قضاء هذه المحكمة - أنه يجب أن يتضمن الحكم ما يطمئن المطلع عليه أن المحكمة قد أحاطت بواقع الدعوى وأدلتها عن بصر وبصيرة وأنها استنفدت كل ما في وسعها لكشف وجه الحق فيها وأنه متى أثار أحد الخصوم دفاعاً من شأنه - لو بحث وصح - لتغير وجه الرأي في الدعوى واستدل عليه بمستندات فإنه يتعين على المحكمة أن تمحص هذا الدفاع في ضوء ما قد يكون لهذه المستندات من دلالة وإلا جاء حكمها معيباً بالقصور.

2- المقرر - في قضاء هذه المحكمة - على أنه ولئن كان لمحكمة الموضوع السلطة التامة في الأخذ بتقرير الخبير محمولاً على أسبابه إلا أن شرط ذلك أن تكون النتيجة التي خلص إليها متفقة مع ما هو ثابت بالأوراق وأن يفصح الخبير عن المصدر الذي استقى منه ما خلص إليه ودليله وأنه إذا ما اعتد الحكم بهذا التقرير رغم الاعتراضات الموجهة إليه من الخصم وكانت هذه الاعتراضات تتضمن دفاعاً جوهرياً لو صح لكان له أثر في تقدير عمل الخبير والنتيجة التي خلص إليها وأغفل الحكم الرد على أوجه دفاعه فإنه يكون معيباً بالقصور في التسبيب .

3- لما كان ذلك وكان البين بالأوراق أن الطاعن تمسك بعدم صحة محضر التسليم المؤرخ في 2023/8/17 كمحضر استلام عن الطاعن رغم عدم وجود ما يثبت صحة المستلم المدعو: ..... لعدم وجود وكالة قانونية صادرة عنه وهو دفاع جوهري لو بحث وصح لتغير به وجه الرأي في الدعوى من حيث المسؤولية وما فاتته من كسب خلال تلك المدة والتي حددها الخبير الأول في إحدى وثمانين يوما كما أن الحكم لم يقف على ما يفيد تحصيله للرسوم الدراسية السابقة عن عقد الاستثمار دون أن يفتن من إعفائه من المطعون ضدها من تحصيل تلك الرسوم فضلا على الدفوع الأخرى المشار إليها بوجه النعي، وقد خلص إلى الحكم بإلزامه بتلك المبالغ معتمدا في ذلك على تقرير الخبير الثاني ودون مواجهة دفوعه واعتراضاته الواردة بسبب النعي المطروح ومنها من ردها ردا لا يواجهها ولا تكشف عن عقيدتها فيه وما انتهى إليه الخبير الذي عولت عليه في قضائها ودون أن يبين عناصر المفاضلة لتقريره على تقرير الخبير الأول ودون اللجوء إلى تقرير خبرة ثالثة تحكيمية للوقوف على حقيقة الواقع في الدعوى بما يعجز هذه المحكمة عن رقبته في هذا الشأن ومن ثم يكون حكمها مشوبا بالقصور في التسبب والإخلال بحق الدفاع الجوهري مما يوجب نقضه على أن يكون مع النقض الإحالة .

### المحكمة

حيث إن الوقائع - حسبما يبين من الحكم المطعون فيه وسائر الأوراق الأخرى - تتحصل في أن المدعي - الطاعن - أقام الدعوى رقم 490 لسنة 2023 تجاري على المدعى عليها - المطعون ضدها - بطلب الحكم 1- بفسخ العقد بين الطرفين لإخلال المدعى عليها ببنوده ومدته المحددة بخمس سنوات من 2018/8/1 إلى 2023/7/31، 2- بإلزامها بسداد مبلغ 2,013,221 درهم عبارة عن مبالغ مالية مستحقة له في ذمتها تم سدادها من قبل أولياء الأمور والمدرسة أثناء فترة استثماره بشيكات أو نقدا مع فائدة قانونية بواقع 9% من تاريخ الاستحقاق حتى السداد التام، 3- الحكم بإلزامها بسداد مبلغ 466,445 درهم قيمة ما أنفقته من إضافات بالمدرسة خلال مدة الاستثمار، 4- الحكم بإلزامها بسداد مبلغ 800,000 درهم تعويضا عن الأضرار والخسائر واللاحقة به بسبب الإخلال بشروط العقد. 5- إصدار الأمر بوقف الإجراءات القانونية بالشيكات المشار إلى أرقامها والمسحوبة على بنك .... من حسابه بسبب إخلال المدعى عليها بشروط العقد وإلزامها بالرسوم والمصاريف على سند

## المحكمة الاتحادية العليا

من القول أنه كان مستثمرا لمدرسة ..... التابعة ..... بموجب عقد الاستثمار المبرم بينهما بتاريخ 2018/5/19 حتى تاريخ 2023/7/31، وبتاريخ 2023/6/1 استولت المدعى عليها على إدارة المدرسة دون مراعاة لشروط العقد ومدته حيث كلفت أحد مديري .... بإدارة المدرسة دون الرجوع إليه وقبل انتهاء مدة العقد مما أصابه بضرر وأن لديه مبالغ مالية بذمة المدعى عليها بقيمة إجمالية بمبلغ 2,013,221 درهم وهي عبارة عن رسوم دراسية لبعض الطلاب كما أنه قام بإضافات في المدرسة خلال مدة العقد بقيمة إجمالية قدرها 466,445 درهم ولم تسدها مؤكدا إخطارها بتعيين محكم لحل الخلافات وفق الاتفاق غير أنها لم تلتزم بذلك وأخطرته بتسليم المدرسة للمستثمر الجديد رغم عدم نهاية مدة العقد ولذا أقام دعواه الماثلة.

ولدى تداول القضية تقدمت المدعى عليها بدعوى متقابلة قيدت برقم 589 لسنة 2023 مدني ..... بطلب الحكم بإلزام المدعى عليه تقابلا بأداء مبلغ 1,375,631 درهم نظير الرواتب المتأخرة المسددة للعاملين وبأدائه مبلغ 836,697 درهم عن مكافآت نهاية الخدمة والمستحقات العمالية وبإلزامه بأداء مبلغ 59,331 درهم عن فواتير الاتصالات والهاتف والكهرباء، والمياه، والنظافة، والصيانة.

وإذ تداول نظر الدعيين بالجلسات، وقضت محكمة أول درجة بنذب خبير حسابي في الدعوى ونفاذا لذلك أنجز المهمة المنوطة به وأعد تقريراً خلص فيه إلى ما يلي - أن مبلغ الصيانة التي قام بها المدعي حققت له دخلاً مرتفعاً ولا يستوجب تحميلها للمدعى عليها بقيمة 446,445 درهم - المبالغ والشيكات المستحقة عن الإيرادات بمبلغ 1,984,121 درهم المستحقة للمدعي بسبب عدم إعطاء المدعى عليها التوكيلات اللازمة لتحصيلها - إنهاء عقد الاستثمار: فقد قامت المدعى عليها بإنهاء عقد الاستثمار قبل المدة المنصوص عليها بفارق 81 يوماً والتي تقدر قيمتها بمبلغ 134,259.93 درهم - مبالغ تحصلت عليها المدعى عليها خلال هذه الفترة من إيرادات العقد بدون وجه حق بمبلغ 599,645 درهم مبالغ مستحقة عن رواتب ورسوم مدرسية عن العام الدراسي الجديد - مبالغ ومستحقات العاملين بالمدرسة بواقع مبلغ 310,333.31 درهم وهي مكافآت ترك الخدمة للعاملين المستحقة أثناء عقد الاستثمار والمسؤول عنها المدعي عند تسليم عقد الاستثمار وبعد

## المحكمة الاتحادية العليا

التعقيب عنه من الطرفين قررت ذات المحكمة بإعادة الدعويين لخبير حسابي آخر خلافا للخبير السابق والذي أنجز المهمة المنوطة به وفق ما جاء بالحكم التمهيدي وقد أنجز تقريراً انتهى فيه إلى ما يلي: لم يثبت للخبرة مستنداً إخلال المدعى عليها بشروط وبنود عقد الاستثمار وبالتالي لم يثبت وقوع ضرر بالمدعي بسببها - لم يقدم المدعي ما يفيد الاتفاق بينه والمدعى عليها على قيامه بالأعمال الإضافية من ماله الخاص والرجوع على المدعى عليها فيما تحمله من تكاليف لتلك الأعمال - قيمة المستحق للمدعي من مصروفات دراسية في ذمة الطلبة خلال الأعوام 2018-2019 و2020 مبلغ 1,984,121,00 درهم.

- ثبت للخبرة عدم التزام المدعي أصلياً بما عليه من التزامات تعاقدية من حيث عدم الالتزام بدفع رواتب بعض الموظفين العاملين بالمدرسة عن أشهر من مارس حتى يوليو 2023 وعدم متابعة نظافة المدرسة بتوفير عمال نظافة بما يتفق مع عدد الطلبة وعدم قيامه بسداد باقي قيمة الاستثمار البالغ قدره 476,437.50 درهم حيث ارتجعت الشيكات المحررة لصالح المدعى عليها لعدم كفاية الرصيد ذات الأرقام 248238-248237-248236 والمؤرخة في 2023/3/15-2023/5/15 و2023/7/15 وقد ترتب على ذلك توقيع غرامات إدارية على المدرسة وتقديم عدد (131) مدرسا وموظفا استقالتهم من العمل لدى المدرسة ... وترى الخبرة عدم أحقية المدعي في مطالبة المدعى عليها بقيمة الرسوم الدراسية المسددة من قبل أولياء الأمور موضوع الشيكات المرتجعة.

- إجمالي المبالغ المستحقة في ذمة المدعى عليه تقابلاً قدرها 2,512,186.52 درهم والتي تضمنت الرواتب المتأخرة التي تم سدادها للعاملين ومكافآت نهاية الخدمة والمستحقات العمالية للعاملين بالمدرسة المستقيلين وفواتير الاتصالات والكهرباء والمياه والنظافة والصيانة والزبي الرسمي ورسوم دراسية مستلمة من قبل المدعى عليه تقابلاً بالزيادة من أولياء الأمور بالزيادة أثناء العام الدراسي 2023-2024 ومقابل ما حصله من أولياء الأمور السادة: .....، .....، ..... ومخالفتي عدم الفصل بين مستحقات العاملين أو تأخيرها وعدم تطبيق نظام القيد والقبول في المدرسة وبعد اتصال الطرفين بالتقرير وتعقيبهم عليه قضت محكمة أول درجة بجلسة 2024/5/22 بما يلي أولاً: في الدعوى الأصلية: رقم 2023/490 1- بإلزام المدعى عليها أصلياً: ..... بتسليم المدعي أصلياً

## المحكمة الاتحادية العليا

التفويض اللازم لاتخاذ الإجراءات القانونية قبل الساحبين فيما يخص الشيكات الصادرة لصالح مؤسسة ..... الخاصة وعددها 216 شيكا بإجمالي مبلغ 1,146,091 درهم وإلزامه بالرسوم ومصروفات الدعوى ومبلغ ألفي درهم مقابل أتعاب المحاماة ورفض ما عدا ذلك من طلبات، **ثانياً:** في موضوع الدعوى المتقابلة: 1- بإلزام المدعى عليه تقابلاً بأن يؤدي للمدعية تقابلاً مبلغ 1,375,600,31 درهم (مليوناً وثلاثمائة وخمسة وسبعين ألف وستمائة وإحدى وثلاثين فلساً لقاء ما تم سداده من رواتب الموظفين والإداريين والمعلمين، 2- بإلزام المدعى عليه تقابلاً بأن يؤدي للمدعية تقابلاً مبلغ 1,435,566 درهم مقابل رسوم الطلاب عن العام الدراسي 2017-2018 والأعوام السابقة له، 3- بإلزام المدعى عليه تقابلاً بأن يؤدي للمدعية تقابلاً مبلغ 579,38,62 درهم مقابل قيمة فواتير الخدمات المستحقة، 4- بإلزام المدعى عليه تقابلاً مبلغ 252,743.50 درهم مقابل ما تم سداده بالزيادة من أولياء الأمور وذلك عن الرسوم الدراسية عام 2023-2024، 5- بإلزام المدعى عليه تقابلاً بأن يؤدي للمدعية تقابلاً مبلغ 9,256 درهم قيمة ما تم تحصيله من أولياء الأمور: .....، .....، .....، 6- بإلزام المدعى عليه تقابلاً بأن يؤدي للمدعية تقابلاً مبلغ 10,071.40 درهم مقابل مخالفة عدم الفصل بين مستحقات العاملين أو تأخيرها، 7- بإلزام المدعية تقابلاً برسوم ومصروفات الدعوى المتقابلة وبمبلغ ألفي درهم مقابل أتعاب المحاماة ورفض ما عدا ذلك من طلبات.

استأنف المدعي هذا الحكم بالاستئناف رقم 78 لسنة 2024 تجاري، كما استأنفته المدعى عليها بالاستئناف رقم 80 لسنة 2024 تجاري، وبجلسة 2024/9/23 قضت محكمة الاستئناف بعد ضم الاستئنافين بقبولهما شكلاً، وفي الموضوع: برفضهما وتأييد الحكم المستأنف.

طعن الطاعن في هذا الحكم بالنقض بالطعن المائل، وإذ عرض الطعن على هذه المحكمة - في غرفة مشورة - حددت جلسة لنظره يعلن لها الأطراف من إدارة الدعوى. وحيث إن حاصل ما ينهه الطاعن على الحكم المطعون فيه الخطأ في تطبيق القانون والفساد في الاستدلال والقصور في التسبيب والإخلال بحق الدفاع ذلك أنه أسقط المستند المؤرخ في 2023/5/10 والذي يفيد بتعيين إدارة جديدة للمدرسة محل عقد الاستثمار وأن

## المحكمة الاتحادية العليا

طلب المستثمر الجديد ملفات الحسابات دليل على مباشرة العمل بالمدرسة بالفعل والذي كان قبل انتهاء عقد الاستثمار وأن تعويله على محضر التسليم المؤرخ في 2023/8/17 رغم دفعه بعدم صفة المستلم لعدم وجود وكالة منه أو تفويض للمدعو: ..... وأضاف بأن الحكم قد تناقضت أسبابه مع منطوقه حين قضى على المطعون ضدها بتحرير تفويض له لاتخاذ الإجراءات اللازمة قبل الساحبين فيما يخص الشيكات الصادرة لصالح المدرسة وعددها 216 شيكا بإجمالي مبلغ 1,146,091 درهما رغم اعتماده تقرير الخبرة والذي خلص إلى عدم إخلال المدعى عليها بشروط وبنود العقد وأن هذا التناقض يعيب الحكم ويبطله وعاب على ذات الحكم حين قضى بعدم أحقيته لمبلغ الإضافات بالمدرسة رغم إثباته ما ذكر بمستندات وهي عبارة عن ثلاثة عقود مبرمة مع مقول يدعى: ..... لأعمال الأصباغ والدهانات ش. ذ. م. م. والتي قامت بأعمال إنشائية وتطويرية بالمدرسة كلفته مبلغ 466,445 درهم كما أخطأ الحكم حين قضى بإلزامه بمبلغ 1,435,566,00 درهم متأخرات الرسوم عن العام الدراسي 2017-2018 والأعوام السابقة بالرغم من عدم تحصيله من أولياء الأمور وبالرغم من إقرار المطعون ضدها بإعفائه مما ذكر وفق البند 3 من مذكرة التفاهم وتمسك أخيرا بتعيين لجنة ثلاثية من الخبراء الحسابيين لإنجاز المهمة ورفع التناقض بين الخبرتين الأولى والثانية المعول عليها بالحكم غير أن الحكم المطعون فيه لم يعن بكل ما ذكر رغم أهميته في تغيير وجه الرأي في الدعوى مما يصمه بالقصور في التسبيب والإخلال بحق الدفاع الذي يستوجب نقضه .

وحيث إن النعي في محله؛ ذلك أن المقرر - في قضاء هذه المحكمة - أنه يجب أن يتضمن الحكم ما يطمئن المطلع عليه أن المحكمة قد أحاطت بواقع الدعوى وأدلتها عن بصر وبصيرة وأنها استنفدت كل ما في وسعها لكشف وجه الحق فيها وأنه متى أثار أحد الخصوم دفاعا من شأنه - لو بحث وصح - لتغيير وجه الرأي في الدعوى واستدل عليه بمستندات فإنه يتعين على المحكمة أن تمحص هذا الدفاع في ضوء ما قد يكون لهذه المستندات من دلالة وإلا جاء حكمها معيبا بالقصور.

## المحكمة الاتحادية العليا

وكان المقرر أيضا - في قضاء هذه المحكمة - على أنه ولئن كان لمحكمة الموضوع السلطة التامة في الأخذ بتقرير الخبير محمولا على أسبابه إلا أن شرط ذلك أن تكون النتيجة التي خلص إليها متفقة مع ما هو ثابت بالأوراق وأن يفصح الخبير عن المصدر الذي استقى منه ما خلص إليه ودليله وأنه إذا ما اعتد الحكم بهذا التقرير رغم الاعتراضات الموجهة إليه من الخصم وكانت هذه الاعتراضات تتضمن دفاعا جوهريا لو صح لكان له أثر في تقدير عمل الخبير والنتيجة التي خلص إليها وأغل الحكم الرد على أوجه دفاعه فإنه يكون معيبا بالقصور في التسبيب.

لما كان ذلك وكان البين بالأوراق أن الطاعن تمسك بعدم صحة محضر التسليم المؤرخ في 2023/8/17 كمحضر استلام عن الطاعن رغم عدم وجود ما يثبت صفة المستلم المدعو: ..... لعدم وجود وكالة قانونية صادرة عنه وهو دفاع جوهري لو بحث وصح لتغير به وجه الرأي في الدعوى من حيث المسؤولية وما فاتته من كسب خلال تلك المدة والتي حددها الخبير الأول في إحدى وثمانين يوما كما أن الحكم لم يقف على ما يفيد تحصيله للرسوم الدراسية السابقة عن عقد الاستثمار دون أن يفتن من إعفائه من المطعون ضدها من تحصيل تلك الرسوم فضلا على الدفع الأخرى المشار إليها بوجه النعي، وقد خلص إلى الحكم بإلزامه بتلك المبالغ معتمدا في ذلك على تقرير الخبير الثاني ودون مواجهة دفوعه واعتراضاته الواردة بسبب النعي المطروح ومنها من ردها ردا لا يواجهها ولا تكشف عن عقيدتها فيه وما انتهى إليه الخبير الذي عولت عليه في قضائها ودون أن يبين عناصر المفاضلة لتقريره على تقرير الخبير الأول ودون اللجوء إلى تقرير خبرة ثالثة تحكيمية للوقوف على حقيقة الواقع في الدعوى بما يعجز هذه المحكمة عن رقابتها في هذا الشأن ومن ثم يكون حكمها مشوبا بالقصور في التسبيب والإخلال بحق الدفاع الجوهري مما يوجب نقضه على أن يكون مع النقض الإحالة .